



# MIRADOR DE VOLCANES

Un santuario natural donde tus  
sueños encuentran su hogar.



PUERTO OCTAY



**EcoTerra**  
— C H I L E —



# MIRADOR DE VOLCANES

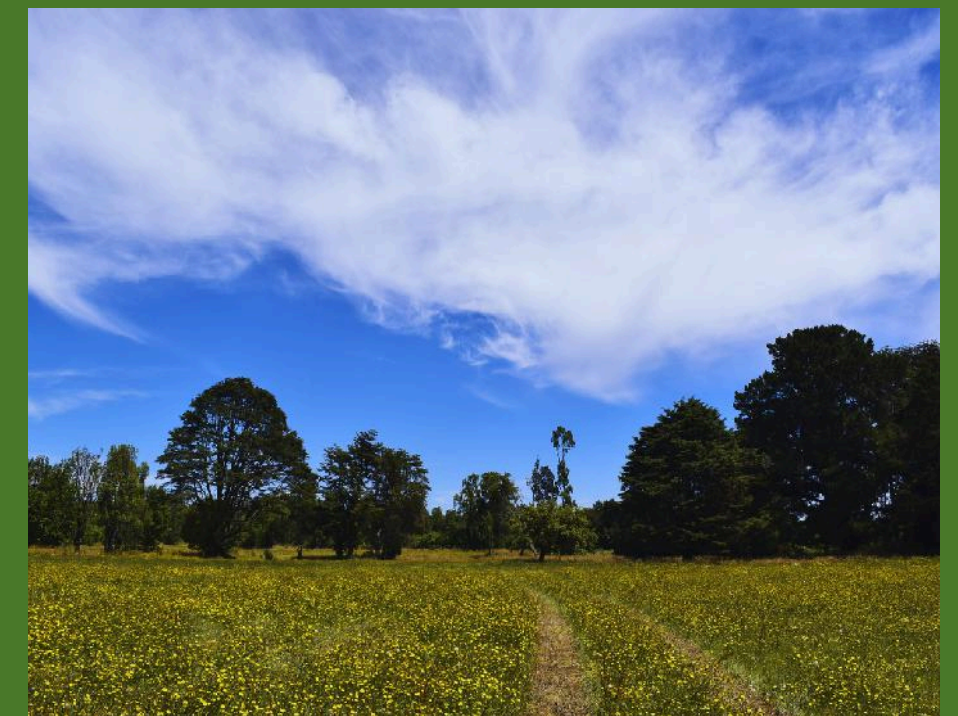
EXCLUSIVO PROYECTO DE  
PARCELACIÓN ECO SUSTENTABLE  
SITUADO EN LA PINTORESCA RUTA  
INTERLAGOS U-775, CERCA DE  
PAULLÍN Y A SOLO 20 KM DE  
PUERTO OCTAY.

SUMÉRGETE EN UN ENTORNO  
NATURAL ÚNICO, RODEADO DE  
EXUBERANTE FLORA Y FAUNA  
NATIVA, CON VISTAS  
ESPECTACULARES DE LOS  
MAJESTUOSOS VOLCANES  
PUNTIAGUDO, OSORNO Y CALBUCO.



# Parcelas Agroresidenciales de 5.000 m<sup>2</sup>

- ✓ INVIERTE EN PRADERAS Y BOSQUES A ORILLAS DE LA CARRETERA, PERFECTOS PARA DESARROLLAR TU PROPIO OASIS NATURAL. APROVECHA ESTA OPORTUNIDAD ÚNICA CON ALTA PLUSVALÍA Y ASEGURA UN CRECIMIENTO SÓLIDO DE TU PATRIMONIO.
- ✓ CUENTA CON CAMINOS INTERIORES DE MATERIAL COMPACTADO Y FACTIBILIDAD DE AGUA Y LUZ.
- ✓ UBICACIÓN ESTRATÉGICA A 50 KM. DEL AEROPUERTO DE OSORNO.



# ¿CÓMO LLEGAR?

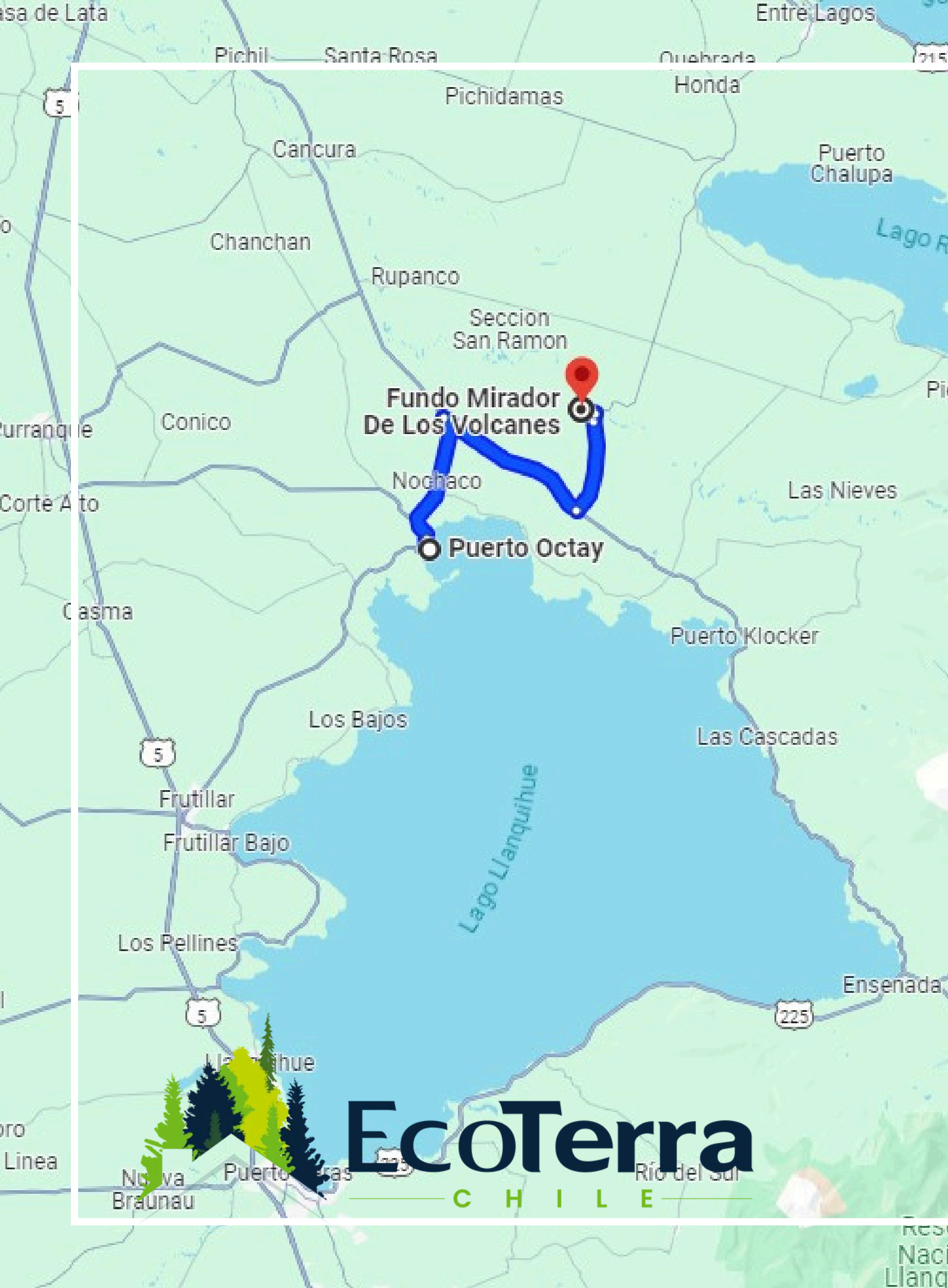
Desde Puerto Octay: Dirígete hacia el sureste por la Ruta U-55 desde el centro de Puerto Octay.

Continúa por la Ruta U-55: Sigue por esta carretera principal durante aproximadamente 15 kilómetros.

Gira a la derecha en la Ruta U-795: Verás un desvío hacia la Ruta U-795. Toma esta ruta hacia el noreste.

Sigue por la Ruta U-795: Continúa por la Ruta U 795 durante unos 5 kilómetros.

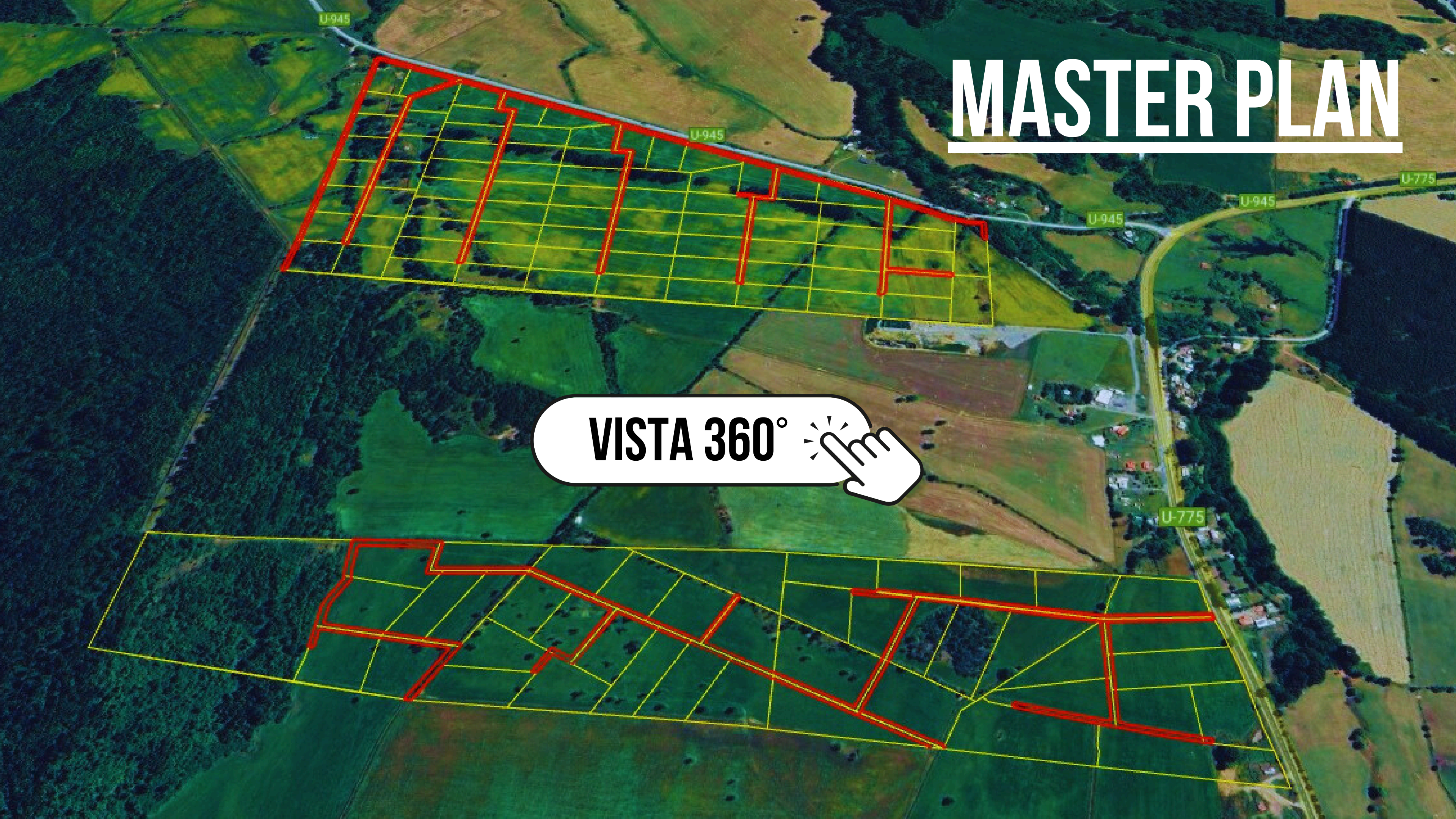
Llegada al Fundo Mirador Los Volcanes: Gira a la izquierda en la Sección San Ramón y sigue las indicaciones hacia el Fundo Mirador Los Volcanes. El destino estará a tu derecha



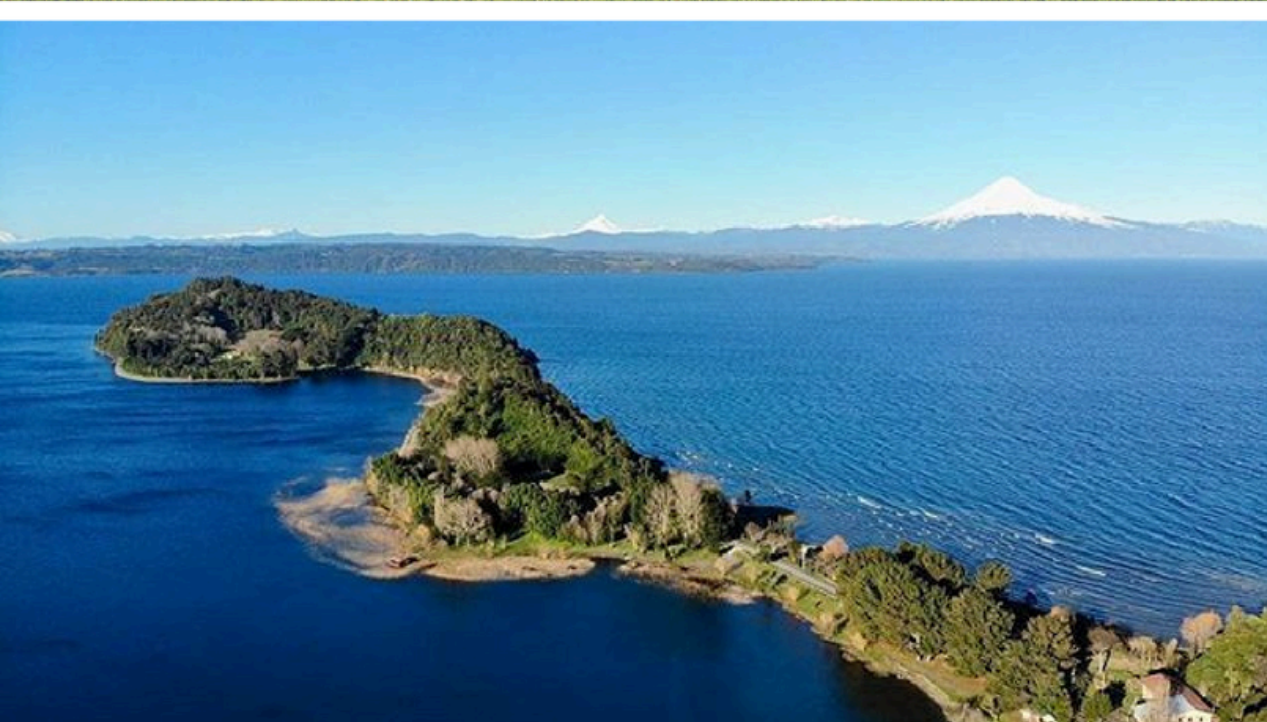


# MASTER PLAN

VISTA 360° 







MIRADOR  
DE VOLCANES



EcOTerra

CHILE



Las blancas arenas de Playa Centinela, a 30 minutos de tu parcela.

Las refrescantes aguas de Playa Maitén, a 20 minutos de tu parcela



## LUGARES DE INTERÉS

## PODRÁS DISFRUTAR DE



Las mágicas postales de Puerto Octay, a 15 minutos de tu parcela.

La gastronomía alemana de Frutillar, a 40 minutos de tu parcela.

La cultura y entretenición de Puerto Varas, a 1 hora de tu parcela.



# EcOTerra

— C H I L E —

[www.ecoterrachile.cl](http://www.ecoterrachile.cl)